**Об утверждении краткосрочного плана**

**реализации областной программы**

**капитального ремонта общего имущества**

**многоквартирных домов на территории**

**городского округа ЗАТО Светлый на 2017 год**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Саратовской области от 27.12.2013 № 240-ЗСО «О порядке утверждения краткосрочных планов реализации областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Саратовской области», руководствуясь Уставом муниципального образования Городской округ ЗАТО Светлый Саратовской области, администрация городского округа ЗАТО Светлый ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить краткосрочный план реализации областной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории городского округа ЗАТО Светлый на 2017 год согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника муниципального учреждения «Управление строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства администрации городского округа ЗАТО Светлый Саратовской области».

3. Отделу организационно-контрольной работы разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа ЗАТО Светлый www.zatosvetly.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение десяти дней со дня его подписания.

**Врип главы администрации**

**городского округа ЗАТО Светлый подпись Н.В. Воложанинова**

Приложение

к постановлению администрации

городского округа ЗАТО Светлый

от 11.10.2016 № 281

**КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН**

**реализации областной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов**

**на территории городского округа ЗАТО Светлый на 2017 год**

Таблица № 1

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**многоквартирных домов, общее имущество которых подлежит капитальному ремонту**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наимено-вание муници-пального образова-ния | Адрес многоквартирного дома (далее – МКД) | Год | Материал стен | Количество этажей | Количество подъездов | Общая площадь МКД, всего | Площадь помещений МКД | Количество жителей,зарегистрированных вМКД на дату утверждениякраткосрочного плана | Стоимость капитального ремонта | Плановая дата завершения работ |
| ввода в эксплуатацию | завершения последнегокапитального ремонта | всего | в том числе жилых помещений, нахо-дящихся в собствен-ности граждан | всего | за счет средств фонда содействия реформированию ЖКХ | за счет средствобластного бюджета | за счет средств местного бюджета | за счет средств собственников помещений в МКД |
| кв. м | кв. м | кв. м | чел. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| Городской округЗАТО Светлый | ул. Гагарина, дом 8 | 1968 | - | кирпич | 5 | 4 | 3704,9 | 3459,7 | 1661,6 | 144 | 440000 | - | - | - | 440000 | 15.10.2017 |
| ул. Гагарина, дом 21 | 1976 | - | панель | 5 | 5 | 3873,1 | 3420,1 | 2349,0 | 158 | 1857700 | - | - | - | 1857700 | 15.10.2017 |
| ул. Коваленко, дом 2 | 1966 | - | кирпич | 5 | 4 | 3344,0 | 3117,0 | 1880,4 | 179 | 1934240 | - | - | - | 1934240 | 15.10.2017 |
| ул. Коваленко, дом 10 | 1966 | - | панель | 5 | 4 | 3734,3 | 3469,1 | 2106,0 | 196 | 440000 | - | - | - | 440000 | 15.10.2017 |
| ул. Коваленко, дом 17 | 1988 | - | панель | 5 | 5 | 3891,7 | 3442,4 | 2240,5 | 188 | 1908000 | - | - | - | 1908000 | 15.10.2017 |
| ул. Коваленко, дом 18 | 1978 | - | панель | 5 | 5 | 3878,3 | 3425,1 | 2470,9 | 172 | 1908000 | - | - | - | 1908000 | 15.10.2017 |
| ул. Кузнецова, дом 1 | 1966 | - | кирпич | 5 | 3 | 2670,4 | 2493,4 | 1011,5 | 105 | 330000 | - | - | - | 330000 | 15.10.2017 |
| ул. Кузнецова, дом 4 | 1965 | - | панель | 5 | 4 | 3780,1 | 3522,1 | 1742,2 | 210 | 3208000 | - | - | - | 3208000 | 15.10.2017 |
|  |
| 2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
|  | ул. Кузнецова, дом 6 | 1966 | - | кирпич | 5 | 4 | 3594,7 | 3336,3 | 1915,1 | 203 | 1834240 | - | - | - | 1834240 | 15.10.2017 |
| ул. Кузнецова, дом 9 | 1967 | - | панель | 5 | 3 | 2718,6 | 2520,8 | 1623,4 | 129 | 330000 | - | - | - | 330000 | 15.10.2017 |
| ул. Лопатина, дом 3 | 1968 | - | кирпич | 5 | 4 | 3565,6 | 3306,0 | 2055,4 | 167 | 1834240 | - | - | - | 1834240 | 15.10.2017 |
| Итого  |  |  |  |  |  | 38755,7 | 35512,0 | 21056,0 | 1851 | 16024420 | - | - | - | 16024420 |  |

Таблица № 2

**РЕЕСТР**

**многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наимено-вание муници-пального образо-вания | Адрес многоквартирного дома | Стоимость капиталь-ного ремонта, всего | Виды услуг и (или) работ, установленные частью 1 статьи 166Жилищного кодекса Российской Федерации |
| ремонт внутридомовых инженерных систем: | ремонт или замена лифтового оборудова-ния, ремонт лифтовых шахт |
| электро-снабжения | тепло-снабжения | газо-снабже-ния | горячего водо-снабжения | холодного водоснаб-жения | водо-отведения |
| руб. | руб. | ед. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Городской округЗАТО Светлый | ул. Гагарина, дом 8 | 440000 | 440000 | - | - | - | - | - | - | - |
| ул. Гагарина, дом 21 | 1857700 | 0 | - | - | 1131500 | 466200 | - | - | - |
| ул. Коваленко, дом 2 | 1934240 | 0 | - | - | 868000 | 455840 | 350400 | - | - |
| ул. Коваленко, дом 10 | 440000 | 440000 | - | - | - | - | - | - | - |
| ул. Коваленко, дом 17 | 1908000 | 0 | - | - | 713000 | 495800 | 439200 | - | - |
| ул. Коваленко, дом 18 | 1908000 | 0 | - | - | 713000 | 495800 | 439200 | - | - |
| ул. Кузнецова, дом 1 | 330000 | 330000 | - | - | - | - | - | - | - |
| ул. Кузнецова, дом 4 | 3208000 | 0 | - | - | - | - | - | - | - |
| ул. Кузнецова, дом 6 | 1834240 | 0 | - | - | 868000 | 455840 | 350400 | - | - |
| ул. Кузнецова, дом 9 | 330000 | 330000 | - | - | - | - | - | - | - |
| ул. Лопатина, дом 3 | 1834240 | 0 | - | - | 868000 | 455840 | 350400 | - | - |
| Итого  |  |  | - | - |  |  |  | **-** | **-** |

2

|  |  |
| --- | --- |
| Виды услуг и (или) работ, установленные частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации | Виды услуг и (или) работ, установленные статьей 1 Закона Саратовской области «О дополнительных видах услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, финансируемых за счет средств фонда капитального ремонта, на территории Саратовской области» |
| ремонт крыши | ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | ремонт фасада | ремонт фунда-мента многоквар-тирного дома | утеп-ление фасада | переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю | установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа) | другие виды услуг и (или) работ |
| кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. | куб. м | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 260000 | - |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 260000 | - |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 260000 | - |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 260000 | - |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| - | - | - | - | 2465 | 3208000 | - | - | - | - | - | - |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160000 |  |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 160000 | - |
| - | - | - | - | - |  | - | - | - | - |  | **-** |

4

Таблица № 3

**ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

**выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципаль-ного образования | Общая площадь много-квартир-ных домов (далее – МКД), всего | Количество жителей,зарегистриро-ванных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана | Количество МКД | Стоимость капитального ремонта |
| I квартал | II квартал | III квартал | IV квартал | всего | I квартал | II квартал | III квартал | IV квартал | всего |
| кв. м | чел. | ед. | ед. | ед. | ед. | ед. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 1 | Городской округ ЗАТО Светлый | 38755,7 | 1851 | - | - | - | 11 | 11 | - | - | - |  |  |