**Об утверждении Порядка и перечня случаев оказания
на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета городского округа ЗАТО Светлый дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости
в проведении капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа ЗАТО Светлый**

Руководствуясь пунктом 9.3 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ
«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Уставом муниципального образования Городской округ ЗАТО Светлый Саратовкой области администрация городского округа ЗАТО Светлый ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок и перечень случаев оказания на возвратной
и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета городского округа ЗАТО Светлый дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа ЗАТО Светлый согласно приложению.

2. Отделу организационного обеспечения опубликовать (разместить) настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа ЗАТО Светлый www.zatosvetly.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и обнародовать в месте обнародования нормативных правовых актов органов местного самоуправления городского округа ЗАТО Светлый в течение десяти дней
со дня его подписания.

3. Главному редактору муниципального учреждения «Редакция газеты «Светлые вести» опубликовать настоящее постановление в газете городского округа ЗАТО Светлый «Светлые вести» в течение десяти дней
со дня его подписания.

2

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить
на заведующего сектором строительства и жилищно-коммунального хозяйства городского округа ЗАТО Светлый.

**Глава городского округа**

**ЗАТО Светлый подпись В.В. Бачкин**

Копия верна:

начальник отдела организационного

обеспечения управления делами администрации

городского округа ЗАТО Светлый Е.А. Мурадян

19.12.2018

Приложение

к постановлению администрации

городского округа ЗАТО Светлый

от 14.12.2018 № 354

**ПОРЯДОК И ПЕРЕЧЕНЬ**

**случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета городского округа ЗАТО Светлый дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа ЗАТО Светлый**

1. Настоящий Порядок устанавливает правила оказания
на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета городского округа ЗАТО Светлый дополнительной помощи
при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных
на территории городского округа ЗАТО Светлый.

2. Получателем дополнительной помощи (субсидии) за счет средств бюджета городского округа ЗАТО Светлый являются:

специализированная некоммерческая организация, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Саратовской области (далее – региональный оператор);

владельцы специальных счетов (управляющие организации, товарищества собственников жилья, товарищества собственников недвижимости, жилищно-строительные кооперативы) (далее при совместном упоминании – получатель субсидии).

3. Оказание на возвратной и (или) безвозвратной основе дополнительной помощи за счет средств бюджета городского округа
ЗАТО Светлый осуществляется в случае отсутствия возможности проведения капитального ремонта многоквартирного дома для ликвидации последствий аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного
или техногенного характера (далее – чрезвычайная ситуация) за счет средств регионального оператора в связи с превышением стоимости работ
и (или) услуг, указанной в сметах на проведение капитального ремонта многоквартирного дома при ликвидации последствий чрезвычайной ситуации, над прогнозируемым совокупным объемом поступлений за счет уплаты взносов на капитальный ремонт в многоквартирном доме, собственники которого формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, в пределах срока действия региональной программы капитального ремонта.

Решение об отсутствии возможности проведения капитального ремонта многоквартирного дома для ликвидации чрезвычайной ситуации принимается получателем субсидии в соответствии с Порядком принятия

2

решения о проведении капитального ремонта общего имущества
в многоквартирном доме по вопросам, предусмотренным пунктами 1-3 части 5 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, в случае возникновения аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера.

4. Дополнительная помощь (субсидия) за счет средств бюджета городского округа ЗАТО Светлый предоставляется администрацией городского округа ЗАТО Светлый (далее – уполномоченный орган)
из бюджета городского округа ЗАТО Светлый в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете городского округа
ЗАТО Светлый на соответствующий финансовый год и плановый период,
и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных уполномоченному органу в установленном порядке на предоставление дополнительной помощи за счет средств бюджета городского округа ЗАТО Светлый.

5. Дополнительная помощь за счет средств бюджета городского округа ЗАТО Светлый предоставляется в целях частичного финансового обеспечения проведения капитального ремонта многоквартирного дома для ликвидации чрезвычайной ситуации в случае, указанном в пункте 3 настоящего Порядка.

6. Дополнительная помощь за счет средств бюджета городского округа ЗАТО Светлый носит целевой характер и не может быть использована на другие цели.

7. Дополнительная помощь (субсидия) за счет средств бюджета городского округа ЗАТО Светлый предоставляется, если получатель субсидии соответствует на 1-е число месяца, предшествующего месяцу,
в котором планируется заключение соглашения о предоставлении субсидии, следующим требованиям:

не имеет неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате
в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах
и сборах;

не имеет просроченной задолженности по возврату в бюджет городского округа ЗАТО Светлый субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами,
и иной просроченной задолженности перед бюджетом городского округа ЗАТО Светлый.

8. Для получения дополнительной помощи (субсидии) за счет средств бюджета городского округа ЗАТО Светлый региональный оператор
в течение 2 рабочих дней со дня принятия решения об отсутствии возможности проведения капитального ремонта многоквартирного дома для ликвидации чрезвычайной ситуации представляет в уполномоченный орган следующие документы и сведения:

заявку-обоснование на предоставление дополнительной помощи за счет средств бюджета городского округа ЗАТО Светлый с приложением документов и сведений (далее – заявка) по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку;

3

сведения о соответствии требованиям, установленным пунктом 7 настоящего Порядка;

копию акта обследования многоквартирного дома с указанием характера и объемов разрушений (повреждений) с приложением фото-
и (или) видеоматериалов, подтверждающих разрушения (повреждения);

копии дефектных ведомостей и смет на проведение капитального ремонта многоквартирного дома при ликвидации последствий чрезвычайной ситуации, проверенные и согласованные региональным оператором;

сведения о прогнозируемом совокупном объеме поступлений за счет уплаты взносов на капитальный ремонт в многоквартирном доме, в котором возникла чрезвычайная ситуация и собственники которого формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, в пределах срока действия региональной программы капитального ремонта.

9. Владельцы специальных счетов, формирующие фонд капитального ремонта на специальном счете, открывают отдельные банковские счета. При этом для зачисления средств дополнительной помощи (субсидии)
на каждый многоквартирный дом открывается один банковский счет
и направляется в уполномоченный орган:

уведомление об открытии таких счетов с указанием их реквизитов;

решение о проведении капитального ремонта, которое принято
в соответствии с требованиями статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, определяющее организацию (порядок ее определения),
с которой будет заключен договор на проведение капитального ремонта
в соответствии с краткосрочным планом;

утвержденная в соответствии с требованиями статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации смета расходов на капитальный ремонт этого дома с учетом перечня работ, установленных для данного дома
на текущий год в краткосрочном плане, и с учетом предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту.

10. Уполномоченный орган регистрирует документы и сведения
в день их поступления.

11. Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня регистрации документов и сведений осуществляет их проверку и принимает решение о возможности или невозможности предоставления дополнительной помощи за счет средств бюджета городского округа
ЗАТО Светлый.

Решение об оказании на возвратной и (или) безвозвратной основе
за счет средств бюджета городского округа ЗАТО Светлый дополнительной помощи (субсидии) при возникновении неотложной необходимости
в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах утверждается нормативным правовым актом администрации городского округа ЗАТО Светлый, проект которого подлежит согласованию с финансовым органом администрации городского округа ЗАТО Светлый.

4

12. Решение о невозможности предоставления получателю субсидии дополнительной помощи (субсидии) за счет средств бюджета городского округа ЗАТО Светлый принимается уполномоченным органом в случаях, если:

в дефектных ведомостях и сметах, представленных в соответствии
с абзацем шестым пункта 8 настоящего Порядка, содержатся работы и (или) услуги, не предусмотренные перечнем услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта многоквартирных домов, сформированного исходя
из минимального размера взноса на капитальный ремонт многоквартирных домов;

представленные документы и сведения не соответствуют требованиям, установленным настоящим Порядком;

не представлены (представлены не в полном объеме) документы
и сведения, указанные в пункте 8 настоящего Порядка;

в представленных документах и сведениях содержится недостоверная информация.

13. В случае принятия решения о невозможности предоставления получателю субсидии дополнительной помощи (субсидии) за счет средств бюджета городского округа ЗАТО Светлый уполномоченный орган
в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения извещает получателя субсидии о принятом решении с указанием причины принятия такого решения.

14. В случае принятия решения о возможности предоставления получателю субсидии дополнительной помощи (субсидии) за счет средств бюджета городского округа ЗАТО Светлый уполномоченный орган
в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения направляет получателю субсидии проект соглашения о предоставлении дополнительной помощи (субсидии) за счет средств бюджета городского округа ЗАТО Светлый (далее – соглашение).

15. Уполномоченный орган не позднее 20 рабочих дней со дня принятия решения о возможности предоставления региональному оператору дополнительной помощи (субсидии) за счет средств бюджета городского округа ЗАТО Светлый заключает с получателем субсидии соглашение,
в котором предусматриваются:

реквизиты счета получателя субсидии, на который подлежит перечислению дополнительная помощь (субсидия) за счет средств бюджета городского округа ЗАТО Светлый;

обязательные условия предоставления дополнительной помощи
за счет средств бюджета городского округа ЗАТО Светлый, установленные статьей 781 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

сроки, периодичность, порядок и формы представления получателем субсидии отчетности об использовании дополнительной помощи (субсидии) за счет средств бюджета городского округа ЗАТО Светлый.

5

16. В случае не предоставления получателем субсидии подписанного соглашения или его несоответствия установленной форме уполномоченный орган принимает решение об отказе в заключении соглашения
и предоставлении дополнительной помощи (субсидии) за счет средств бюджета городского округа ЗАТО Светлый, о чем направляет получателю соответствующее уведомление в течение 3 рабочих дней со дня принятия указанного решения.

17. Расчет размера дополнительной помощи (субсидии) за счет средств бюджета городского округа ЗАТО Светлый производится
по формуле:

V = Vсобир – Сработ, где:

Vсобир – прогнозируемый совокупный объем поступлений за счет уплаты взносов на капитальный ремонт в многоквартирном доме, в котором возникла чрезвычайная ситуация, и собственники которого формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, в пределах срока действия региональной программы капитального ремонта;

Сработ – стоимость работ и (или) услуг, указанная в сметах
на проведение капитального ремонта многоквартирного дома при ликвидации последствий чрезвычайной ситуации.

18. Получатель субсидии несет ответственность за нецелевое использование дополнительной помощи (субсидии) за счет средств бюджета городского округа ЗАТО Светлый в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

19. В случае нарушения условий предоставления дополнительной помощи (субсидии) за счет средств бюджета городского округа
ЗАТО Светлый, нецелевого использования дополнительной помощи за счет средств бюджета городского округа ЗАТО Светлый уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня установления указанных фактов направляет получателю субсидии письменное уведомление о возврате дополнительной помощи (субсидии) за счет средств бюджета городского округа
ЗАТО Светлый.

20. Получатель субсидии обязан перечислить денежные средства, полученные в виде дополнительной помощи (субсидии) за счет средств бюджета городского округа ЗАТО Светлый, в бюджет городского округа ЗАТО Светлый в течение 10 рабочих дней после получения письменного уведомления от уполномоченного органа о возврате дополнительной помощи за счет средств бюджета городского округа ЗАТО Светлый.

В случае отказа от добровольного возврата указанных средств
их взыскание осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

21. Получатель субсидии в течение первых 15 рабочих дней года, следующего за отчетным годом, возвращает в бюджет городского округа ЗАТО Светлый остатки дополнительной помощи (субсидии) за счет средств бюджета городского округа ЗАТО Светлый, не использованные в отчетном году.

Приложение № 1

к Порядку и перечню случаев оказания
на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета городского округа ЗАТО Светлый дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа ЗАТО Светлый

ФОРМА

Заявка-обоснование

на оказание на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета городского округа ЗАТО Светлый дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организации)

ходатайствует обоказании на возвратной и (или) безвозвратной основе
за счет средств бюджета городского округа ЗАТО Светлый дополнительной помощи (субсидии) при возникновении неотложной необходимости
в проведении капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных(ом) домах(е), расположенных по адресам(у):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

С Порядком и перечнем случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета городского округа
ЗАТО Светлый дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа ЗАТО Светлый, ознакомлены и согласны. Достоверность предоставляемых сведений и целевое использование дополнительной помощи за счет средств бюджета городского округа ЗАТО Светлый в случае ее предоставления гарантируем.

2

Приложение:

1) пояснительная записка, включающая в себя информацию
о необходимости предоставления дополнительной помощи за счет средств бюджета городского округа ЗАТО Светлый, на \_\_л.;

2) копии учредительных документов организации, заверенные подписью руководителя или уполномоченного лица и печатью регионального оператора, на \_\_л.;

3) банковские реквизиты организации с указанием счета для перечисления дополнительной помощи (субсидии) за счет средств бюджета городского округа ЗАТО Светлый на\_\_л.;

4) информация о планируемом использовании дополнительной помощи за счет средств бюджета городского округа ЗАТО Светлый на \_\_л.

Юридический адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Руководитель организации\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (расшифровка подписи)

Контактный телефон:\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М.П.