**Об утверждении комплекса мер**

**(«дорожной карты») по развитию**

**жилищно-коммунального хозяйства**

**городского округа ЗАТО Светлый**

**на 2015 – 2017 годы**

В соответствии с пунктом 26 раздела V распоряжения Правительства Саратовской области от 04.02.2015 № 16-Пр «Об утверждении комплекса мер («Дорожной карты») по развитию жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области на 2015 – 2017 годы», в целях обеспечения системного подхода к вопросам развития жилищно-коммунального хозяйства городского округа ЗАТО Светлый, повышения информационной открытости в сфере жилищно-коммунального хозяйства и предоставления качественных жилищно-коммунальных услуг населению, руководствуясь Уставом муниципального образования Городской округ ЗАТО Светлый Саратовской области:

1. Утвердить комплекс мер («дорожную карту») по развитию жилищно-коммунального хозяйства городского округа ЗАТО Светлый
на 2015 – 2017 годы согласно приложению.

2 Разместить (обнародовать) настоящее распоряжение на официальном сайте администрации городского округа ЗАТО Светлый [www.zatosvetly.ru](http://www.zatosvetly.ru) в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника муниципального учреждения «Жилищно-эксплуатационное управление администрации городского округа
ЗАТО Светлый».

**Глава администрации**

**городского округа ЗАТО Светлый подпись З.Э. Нагиев**

Приложение

к распоряжению администрации

городского округа ЗАТО Светлый

от 05.05.2015 № 169-р

**Комплекс мер («дорожная карта») по развитию жилищно-коммунального хозяйства**

**городского округа ЗАТО Светлый на 2015 – 2017 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Ожидаемый результат | Механизм реализации | Индикаторы | Ответственный за исполнение | Срок |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| **I. Обеспечение информационной открытости и подконтрольности жилищно-коммунального хозяйства** |
| 1 | Осуществление мониторинга соблюдения требований постановлений Правительства Российской Федерации:от 23.09.2010 № 731 «Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющи-ми деятельность в сфере управления многоквартирны-ми домами»;от 28.11.2012 № 1468«О порядке предоставления органам местного самоуправления информации лицами, осуществляющими поставки ресурсов, необходимых для предоставления  | Повышение прозрачности и подконтрольности сферы жилищно-коммунального хозяйства для граждан, органов муниципальной власти и общественных организаций;повышение эффективности работы управляющих и ресурсоснабжаю-щих организаций;обеспечение доступа граждан к необходимой информации в | Организация системы мониторинга раскрытия информации;внедрение отчета о проведении систематического наблюдения и анализа за соблюдением стандартов раскрытия информации | 1. Отношение количества организаций, раскрывающих информацию в соответствии с установленными требованиями к общему количеству организаций соответствующего вида деятельности: на конец отчётного года – 100%.2. Отношение количества организаций, раскрывающих частично информацию, соответствующую установленным требованиям, к общему количеству организаций соответствующего вида деятельности: на конец отчётного года – 0%.3. Количество нарушений, выявленных в связи с  | Муниципальное учреждение «Жи-лищно-эксплуата-ционное управле-ние администра-ции городского округа ЗАТО Светлый» (далее - жилищно-эксплу-атационное упра-вление); отдел по управлению му-ниципальной соб-ственностью и зе-мельными ресур-сами администра-ции городского округа ЗАТО Светлый (далее – отдел по управле- | Организация системы мо-ниторинга – не позднее июня 2015 года;осуществле-ние монито-ринга – не реже 1 раза в квартал |
|  |
| 2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  | коммунальных услуг, и (или) оказывающими коммунальные услуги в многоквартирных и жилых домах либо услуги (работы) по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах»;от 30.12.2009 № 1140 «Об утверждении стандартов раскрытия информации организациями коммуналь-ного комплекса»;от 05.07.2013 № 570«О стандартах раскрытия информации теплоснаб-жающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования»;от 17.01.2013 № 6«О стандартах раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения» | сфере жилищно-коммунального хозяйства |  | несоблюдением установленных требований (с разбивкой по видам организаций): по факту на конец отчетного года.4. Количество организаций, привлеченных к ответственности за нарушение установленных требований (с разбивкой по видам организаций): по факту на конец отчетного года | нию муниципа-льной собствен-ностью и земельными ресурсами) |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |
|  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2 | Реализация мероприятий по информированию граждан об их правах и обязанностях в сфере жилищно-коммунального хозяйства, в том числе по вопросам:а) создания и функционирования систем капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;б) расселения граждан из аварийного жилищного фонда;в) оплаты жилищно-коммунальных услуг с учетом общедомовых расходов, социальной нормы потребления, предельных индексов роста платы граждан и других актуальных вопросов;г) осуществления лицензирования деятельности по управлению многоквартирными домами;д) развития системы общественного контроля в сфере жилищно-коммунального хозяйства | Повышение правовой грамотности населения;снижение социальной напряженности | Реализация мероприятий, направленных на информирование населения о принимаемых органами местного самоуправле-ния мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере;организация работы «горячих линий» | 1. Количество размещенных материалов в печатных СМИ.2. Количество проведенных массовых мероприятий с участием граждан (семинары, сходы, собрания и т.д.): 2015 год – 16 шт.; 2016 год – 18 шт.3. Количество (чел., % к общему количеству населения городского округа) населения, охваченного мероприятиями:2015 год – 1240 чел. (10%) | Жилищно-эксплуатацион-ное управление;отдел организационно-контрольной работы администрации городского округа ЗАТО Светлый (далее - отдел организа-ционно-контроль-ной работы);Общественный совет городского округа ЗАТО Светлый (далее - Общественный совет) | Реализация мероприятий – постоянно в 2015 - 2016 годах;отчет об исполнении – не реже 1 раза в квартал |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 4 |
|  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 3 | Совместно с Общественным советом создание и организация работы «Центра поддержки собственников», осуществляющего деятель-ность по поддержке собст-венников, пользователей помещений в реализации их прав и законных интересов в жилищной сфере, в том числе в части оказания содействия в организации подготовки и проведения общих собраний собствен-ников помещений в много-квартирном доме (далее – МКД), организация монито-ринга работы указанных структур в городском округе | Повышение «чистоты» и законности проведения общих собраний собственников помещений в МКД;повышение информированности собственников в части своих жилищных прав и законных интересов;улучшение качества управления МКД за счет своевремен-ного проведения общих собраний | В соответствии с требованиями приказа Министерства строи-тельства и жилищно-коммунального хозяй-ства Саратовской обла-сти (далее – Министер-ство строительства и ЖКХ) «О создании в городских поселениях и муниципальных рай-онах Саратовской об-ласти Центров поддер-жки собственников» организация функцио-нирования в городском округе «Центра под-держки собственников» | 1. Количество мероприятий, проведенных Общественным советом в отчетном периоде: 2015 год – 4 шт.; 2016 год – 4 шт.; 2017 год – 4 шт.2. Количество граждан, обратившихся в «Центр поддержки собственников» в отчетном периоде: по факту в рамках календарного года | Жилищно-эксплуатацион-ное управление;Общественный совет | Обеспечение работы – постоянно |
| 4 | Обеспечение деятельности Общественного совета, в т.ч. и по вопросам жилищно-коммунального хозяйства | Оказание содействия в осуществлении муниципального жилищного контро-ля; вовлечение общественности в общественный кон-троль жилищно-коммунального хозяйства | Решение Муниципального собрания городского округа ЗАТО Светлый «Об утверждении Положения об Общественном совете городского округа ЗАТО Светлый» | Количество ежеквартальных заседаний Общественного совета (не менее 1 раза в квартал) | Жилищно-эксплуатацион-ное управление;Общественный совет  | Обеспечение деятельности – постоянно |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 5 |
|  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 5 | Создание системы мониторинга на территории городского округа:а) дебиторской задолженности организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, по оплате ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг;б) кредиторской задолженности ресурсоснабжающих организаций по оплате топливно-энергетических ресурсов, использованных для поставок ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами;в) дебиторской задолженности населения за жилищно-коммунальные услуги | Повышение прозрачности и подконтрольности сферы жилищно-коммунального хозяйства для граждан, органов муниципальной власти и общественных организаций;повышение эффективности работы управляющих и ресурсоснабжаю-щих организаций;обеспечение доступа граждан к необходимой информации в сфере жилищно-коммунального хозяйства | В соответствии с требованиями постановления Губернатора Саратовской области от 25.04.2013 № 178 «О создании системы мониторинга кредиторской задолженности организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, по оплате ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и кредиторской задолженности ресурсоснабжающих организаций по оплате топливно-энергетических ресурсов, использованных для поставок ресурсов, необходимых для предоставления | 1. Количество организаций, осуществляющих управление МКД, имеющих дебиторскую задолженность по оплате ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг: по факту на конец отчётного года.2. Количество ресурсоснабжающих организаций, имеющих кредиторскую задолженность по оплате топливно- энергетических ресурсов, использованных для поставок ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, организациям, осуществляющим управление МКД в городском округе: по факту на конец отчётного года.3. Уровень платежей населения за жилищно-коммунальные услуги: по факту на конец отчётного года. | Жилищно-эксплуатацион-ное управление | Мониторинг и предостав-ление отчётов – постоянно |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 6 |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  |  |  | коммунальных услуг, организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами на территории Саратовской области» организация своевременного предоставление информации в вышестоящие региональные министерства и ведомства |  |  |  |
| **II. Содержание жилищного фонда, в том числе государственное регулирование деятельности по управлению МКД** |
| 6 | Осуществление контроля лицензирования деятельности по управлению МКД на территории городского округа | Реализация требований федерального законодательства в части лицензирования деятельности по управлению МКД | На основании распоряжения Министерства строительства и ЖКХ от 06.10.2014 № 1014/1-р «О порядке формирования и органи-зации работы лицен-зионной комиссии для обеспечения деятель-ности органов государственного жилищного надзора по  | На 01.05.2015: 100% управляющих организаций должны иметь лицензии на управление МКД.После 01.05.2015:1. Количество МКД, исключен-ных из реестра лицензий Сара-товской области по основании-ям, предусмотренным статьей 198 Жилищного кодекса Российской Федерации (соотношение площади исключенных МКД к общей  | Жилищно-эксплуатацион-ное управление;отдел по управлению муниципальной собственностью и земельными ресурсами администрации городского округа ЗАТО Светлый | Постоянно |
| 7 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  |  |  | лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами в Саратовской области» и постановления Губернатора Саратовской области от 20.11.2014 № 335 «О создании лицензионной комиссии для обеспечения деятельности органов государственного жилищного надзора по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами в Саратовской области» осуществить контроль лицензирования деятельности по управлению МКД на территории городского округа | площади многоквартирных домов, деятельность поуправлению которыми осуществляют управляющие организации, %); ежегодно.2. Количество решений собственников помещений в МКД о продолжении осуществления лицензиатом деятельности по управлению МКД (соотношение количества вынесенных решений к количеству решений, на которых наложено вето собственников, %).3. Соотношение количества обращений в суд с требованием об аннулировании лицензий и количества решений об удовлетворении таких обращений (%): по факту на конец отчетного года |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 8 |
|  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 7 | Приведение договоров управления МКД на территории городского округа, заключенных после 20.04.2013, в соответствие с постановлениями Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном переч-не услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежаще-го содержания общего имущества в многоквартирном доме и порядке их оказания и выполнения» и от 15.05.2013 № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» | Соответствие договоров управления МКД федеральному законодательству;повышение эффективности работы лиц, осуществляющих управление МКД;защита законных прав и интересов собственников помещений в МКД;эффективное управление МКД | Проведение муниципальным жилищным контролем плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2015 год | 1. Количество (%, шт.) МКД, в которых договоры управления приведены в соответствие с установленными требовани-ями (от общего количества МКД на территории городского округа): целевое значение – 100%.2. Количество выявленных нарушений в виде несоответствия договоров управления МКД установленным требованиям (с начала календарного года нарастающим итогом): по факту на конец отчётного года | Жилищно-эксплуатацион-ное управление;отдел по управлению муниципальной собственностью и земельными ресурсами | Согласно плану проверок |
| 8 | Создание и обеспечение функционирования рейтинга эффективности работы юридических лиц, осуществляющих управление МКД, на основе оценки степени удовлетворенности их работой собственниками помещений в МКД | Повышение качества деятельности по управлению МКД;повышение удовлетворенности и комфорта проживания собственников | На основании постановления Правительства Саратовской области «Об осуществлении мониторинга управления многоквартирными домами на территорииСаратовской области», | 1. Количество (%) организаций, осуществляющих управление МКД на территории городского округа и участвующих в системе рейтингования (по отношению к общему количеству таких организаций): 2015 год – 100%. | Жилищно-эксплуатацион-ное управление;отдел по управлению муниципальной собственностью и земельными ресурсами | Обеспечение работы системы рейтингова-ния – постоянно |
|  |
| 9 |
|  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  |  |  | определяющего пере-чень показателей оценки эффективности деятель-ности лиц, осуществля-ющих деятельность по управлению МКД (предусматривающего, в том числе, порядок формирования реестра лиц, осуществляющих деятельность по управ-лению МКД); органи-зация функциониро-вания рейтинга эффективности | 2. Уровень активности населения городского округа, участвующего в рейтинговании организаций, осуществляющих управление МКД: по факту на конец отчетного года |  |  |
| **III. Функционирование региональной системы капитального ремонта общего имущества в МКД на территории городского округа** |
| 9 | Принятие и реализация краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества МКД на территории городского округа | Улучшение условий проживания граждан;улучшение состояния многоквартирного фонда | Распоряжение Минис-терства строительства и ЖКХ от 14.11.2014 № 1240-р «Об утверж-дении областного крат-косрочного плана реа-лизации областной программы капитально-го ремонта общего иму-щества в многоквартир-ных домах на террито-рии Саратовской области на 2015 год» | 1. Объем (%) от выполнения капитального ремонта МКД –100%.2. Объем (рубли) средств, израсходованных на проведение капитального ремонта РПКР – 100% | Жилищно-эксплуатацион-ное управление  | В соответст-вии с регио-нальной программой капитально-го ремонта |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 10 |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| **IV. Переселение граждан из аварийного жилого фонда** |
| 10 | Формирование реестра аварийного жилищного фонда при появлении такового на территории городского округа | Создание условий для организации работы по расселению граждан из аварийного жилищного фонда | Приказ Министерства строительства и ЖКХ «Об утверждении реестра аварийного жилищного фонда на территории Саратовской области» | Наличие реестра аварийного жилищного фонда: 2015 год – по факту | Жилищно-эксплуатацион-ное управление;отдел по управ-лению муници-пальной собст-венностью и зе-мельными ресурсами | 2015 год |
| **V. Обеспечение модернизации объектов жилищно-коммунального хозяйства** |
| 11 | Разработка и утверждение программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры на территории городского округа | Обеспечение водо-снабжения, водо-отведения, тепло-снабжения, элект-роснабжения и за-хоронения твёрдых бытовых отходов с учетом потребнос-тей развития  | Приказ Министерства строительства и ЖКХ «Об организации рабо-ты по разработке ПКР с разбивкой по муниципаль-ным образованиям и утверждением графика проведения указанных работ» | Количество муниципальных образований (шт., %), в которых утверждены ПКР: 1 шт., 100% | Жилищно-эксплуатацион-ное управление  | завершение работы – I полугодие 2015 года, далее – постоянно, по мере необходимости |
| 12 | Выявление бесхозяйных объектов жилищно-коммунального хозяйства городского округа | Актуализация информации об объектах жилищно-коммунального хозяйства | Приказ Министерства строительства и ЖКХ «Об организации работ по выявлению бесхозяй-ных объектов жилищно-коммунального хозяй-ства, инвентаризации и государственной реги-страции прав собствен-ности на бесхозяйные объекты» | 1. Количество выявленных бесхозяйных объектов жили-щно-коммунального хозяйства: по факту выявления на конец отчетного года.2. Количество ранее выявлен-ных бесхозяйных объектов жилищно-коммунального хозяйства, права собственности на которые зарегистрированы – на конец отчетного года | Жилищно-эксплуатацион-ное управление;отдел по управлению муниципальной собственностью и земельными ресурсами | 2015 год, далее – постоянно, по мере необходи-мости |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 11 |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 13 | Регистрация в установленном порядке прав собственности на объекты жилищно-коммунального хозяйства городского округа | Повышение эксплуатационной надежности объектов жилищно-коммунального хозяйства;создание условий для привлечения инвестиций в сферу жилищно-коммунального хозяйства городского округа | Приказ Министерства строительства и ЖКХ «Об организации работ по выявлению бесхозяйных объектов жилищно-коммунального хозяйства, инвентаризации и государственной регистрации прав собственности на бесхозяйные объекты» | 1. Количество (шт., %) зарегистрированных в установленном порядке объектов жилищно-коммунального хозяйства по отношению к общему количеству таких объектов, расположенных на территории городского округа: по факту на отчетный период.2. Количество бесхозяйных объектов жилищно-коммунального хозяйства на территории городского округа | Отдел по управлению муниципальной собственностью и земельными ресурсами  | 2015 год, далее – постоянно, по мере необходи-мости |
| 14 | Разработка и утверждение схем водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения в городском округе | Создание условий для привлечения инвестиций в сферы водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения городского округа;оптимизация расходов на реализацию схем водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения | Актуализация разработанных и утвержденных органом местного самоуправления схем водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения в городском округе | 1. Количество (шт.,%) муни-ципальных образований, в которых разработаны схемы во-доснабжения и водоотведения, теплоснабжения: 1 шт., 100%.2. Доля (%) схем водоснабже-ния и водоотведения, теплоснабжения, прошедшая независимый технологический и ценовой аудит: по факту на конец отчетного года | Жилищно-эксплуатацион-ное управление  | 2015 год |
| 15 | Проведение оценки эффективности управления муниципальными унитарными предприятиями (далее – МУП),  | Создание актуальной информационной базы о состоянии МУП; | Создание комиссии для проведения оценки эффективности управления МУП | Количество МУП, в отношении которых проведена оценка эффективности, подготовлены соответствующие заключения  | Жилищно-эксплуатацион-ное управление  | 2015 год, далее - ежегодно в I квартале |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 12 |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  | осуществляющими деятельность в сферах водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения | создание условий для привлечения инвестиций в сфе-ру водоснабжения и водоотведения городского округа | городского округа;мониторинг проведения оценки эффективности МУП администрацией городского округа | по отношению к общему количеству унитарных предприятий, фактически осуществляющих деятельность на территории городского округа: МУП – 1 (100%) |  |  |
| 16 | Передача в концессию имущества неэффективных МУП городского округа в соответствии с типовой формой, подготовленной Минстроем России | Создание условий для привлечения инвестиций в сферу жилищно-коммунального хозяйства | График передачи в концессию объектов жилищно-коммунального хозяйства МУП, управление которыми признано неэффективным | Количество (%, шт.) соглашений, запланированных к заключению, к количеству соглашений, фактически заключенных: по факту на отчётный год | Отдел по управлению муниципальной собственностью и земельными ресурсами; жилищно-эксплуатацион-ное управление  | 2015 год, далее - ежегодно в I квартале |
| 17 | Размещение в открытом доступе на сайте администра-ции городского округа актуализированных графиков передачи инфраструктуры неэффективных МУП в кон-цессию и соответствующей конкурсной документации | Повышение прозрачности и подконтрольности сферы жилищно-коммунального хозяйства | Размещение актуальной информационной базы о состоянии МУП городского округа |  | Отдел по управлению муниципальной собственностью и земельными ресурсами;отдел организа-ционно-конт-рольной работы  | 2015 год, далее –постоянно |
| **5.1. Модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства в сфере водоснабжения и водоотведения** |
| 18 | Анализ качества предостав-ления услуг водоснабжения и водоотведения в городском округе | Обеспечение насе-ления качественны-ми услугами в сфе-ре водоснабжения и водоотведения | Ежеквартальный мони-торинг состояния каче-ства услуг водоснабже-ния и водоотведения в городском округе  | Количество нарушений допустимой продолжитель-ности перерывов предоставле-ния коммунальной услуги | Жилищно-эксплуатацион-ное управление  | Проведение мониторинга – ежекварталь-но  |
| 13 |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 19 | Разработка мероприятий, направленных на доведение до надлежащего качества услуг по водоснабжению и водоотведению, предусматри-вающих обеспечение населения доброкачествен-ной питьевой водой | Обеспечение населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения | Постановление Прави-тельства Саратовской области от 20.11.2013 № 645-П «О государст-венной программе Саратовской области «Обеспечение населе-ния доступным жильем и развитие жилищно-коммунальной инфра-структуры до 2020 года» | Обеспечение населения питьевой водой, соответствующей нормативному уровню качества | Жилищно-эксплуатацион-ное управление  | Реализация программы – 2020 год |
| 20 | Снижение количества аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении питьевой воды не менее чем в полтора раза | Обеспечение населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения | Приказ Министерства строительства и ЖКХ «Об организации рабо-ты по утверждению плановых значений надежности систем водоснабжения в Саратовской области» | Снижение не менее чем в 1,5 раза количества аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспорти-ровке и распределении питье-вой воды (исключение состав-ляют чрезвычайные ситуации природного характера):2015 год – 15%;2016 год – 30%;2017 год – 50% | Жилищно-эксплуатацион-ное управление | Работа – до 2017 года |
| 21 | Снижения до нормативного уровня технологических потерь питьевой воды при транспортировке по сетям городского округа | Обеспечение населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения | Приказ Министерства строительства и ЖКХ «Об организации рабо-ты по утверждению плановых значений надежности систем водоснабжения в Саратовской области» | Снижение до нормативного уровня технологических потерь питьевой воды при транспортировке по сетям:2015 год – 15%;2016 год – 30%;2017 год – 50% | Жилищно-эксплуатацион-ное управление | Работа – до 2017 года |
| 14 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 22 | Проведение технического обследования централизованных систем водоснабжения и водоотведения городского округа | Актуализация информации о состоянии систем централизованного водоснабжения и водоотведения | Приказ Министерства строительства и ЖКХ «Об осуществлении мониторинга показате-лей технико-экономи-ческого состояния централизованных систем водоснабжения и водоотведения» (в соответствии с приказом Минстроя России от 05.08.2014 № 437/пр) | 1. Количество организаций, проведших техническое обследование: на конец отчётного года – 100%.2.Уровень физического износа основных фондов централизо-ванных систем водоснабжения и водоотведения (%):2017 год – 64 %.3. Уровень потерь воды при транспортировке (%):2017 год – 27 % | Жилищно-эксплуатацион-ное управление | Постоянно |
| 23 | Анализ финансового состояния организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и водоотведение на территории городского округа | Актуализация информации о состоянии ресурсоснабжающих организаций в сфере водоснабжения и водоотведения | Проведение мониторинга финансового состояния организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и водоотведение | 1. Прибыль (убыток) по основной деятельности (% от выручки).2. Уровень собираемости платежей (%).3. Дебиторская задолженность (%).4. Кредиторская задолженность (%).Все индикаторы: по факту на конец отчетного года | Жилищно-эксплуатацион-ное управление  | Ежегодно |
| 24 | Производственный контроль качества питьевой воды | Повышение качества питьевой воды | Приказ Министерства строительства и ЖКХ «Об осуществлении мониторинга утверж-дения и результатов осуществления программ производственного контроля качества питьевой воды» | Доля проб воды, соответствующих санитарным нормам и правилам (%): по факту на конец отчетного года | Жилищно-эксплуатацион-ное управление  | Постоянно |
| 15 |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 25 | 1. Разработка (при необходимости) планов снижения сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в поверхностные водные объекты, подземные водные объекты и на водосборные площади.2. Разработка планов по приведению качества воды к нормативному уровню в соответствии с законодательством о водоснабжении и водоотведении  | Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры;создание условий для привлечения инвестиций в сферу водоснабжения и водоотведения;повышение качества коммунальных услуг | Постановление Правительства Саратовской области от 08.10.2013 № 537-П «Вопросы министер-ства природных ресурсов и экологии Саратовской области» в части определения уполномоченного органа по согласованию планов снижения сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микро-организмов в поверхностные водные объекты, подземные водные объекты и на водосборные площади | 1. Количество (шт., %) ресурсо-снабжающих организаций в сфере водоснабжения и водо-отведения, утвердивших пла-ны (отдельно по снижению сбросов и по приведению качества воды в соответствие с законодательством): по факту на конец отчетного года.2. Объем (шт., %, тыс. руб.) реализованных мероприятий, планов (отдельно по снижению сбросов и по приведению качества воды в соответствие с законодательством) ресурсоснаб-жающих организаций в сфере водоснабжения и водоотве-дения по отношению к общему количеству запланированных мероприятий: по факту на конец отчетного года | Жилищно-эксплуатацион-ное управление | Рассмотрение планов (отдельно по снижению сбросов и по приведению качества воды) – II квартал 2015 года |
| 26 | Участие в региональной программе «Чистая вода» | Создание условий для обеспечения населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения | Постановление Прави-тельства Саратовской области от 20.11.2013 № 645-П «О государст-венной программе Саратовской области «Обеспечение населения доступным жильем и развитие жилищно-коммунальной инфра-структуры до 2020 года» | Софинансирование на реализацию таких мероприятий из местного бюджета – 10 % | Жилищно-эксплуатацион-ное управление  | Работа по реализации до 2018 года |
| 16 |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 27 | Определение гарантирующей организации | Определение гарантирующей организации с установлением зоны ее деятельности | Решение органа местного самоуправле-ния городского округа о наделении организации, осуществляющей холод-ное водоснабжение и во-доотведение, статусом гарантирующей органи-зации с указанием зоны ее деятельности на тер-ритории городского округа | Количество муниципальных образований (%, шт.), в которых выбраны гарантирующие организации:2015 год – 100 % - 1 | Жилищно-эксплуатацион-ное управление | 2015 год |
| **5.2. Модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства в сфере теплоснабжения** |
| 28 | Снижения количества аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспорти-ровке и распределении тепло-носителя не менее чем в полтора раза | Обеспечение населения качественными услугами в сфере теплоснабжения | Приказ Министерства строительства и ЖКХ «Об утверждении плана мероприятий по достижению целевых показателей надежности систем теплоснабжения Саратовской области» | 1. Снижение количества аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении теплоносителя (исключение составляют чрезвычайные ситуации природного характера) (%):2015 год – 10%;2016 год – 25%;2017 год – 50%.2. Количество (шт.) прекраще-ний подачи теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей: по факту на конец отчетного года | Жилищно-эксплуатацион-ное управление  | Завершение работы – 2017 год |
| 29 | Снижение до нормативного уровня технологических потерь теплоносителя при транспортировкепо сетям | Обеспечение населения качественными услугами в сфере  | Приказ Министерства строительства и ЖКХ «Об утверждении плана мероприятий по  | 1. Снижение до нормативного уровня технологических потерь тепловой энергии и теплоносителя при  | Жилищно-эксплуатацион-ное управление  | Работа – до 2017 года |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 17 |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  |  | теплоснабжения | достижению целевых показателей надежности систем теплоснабжения Саратовской области» | транспортировке по сетям:2015 год – 10%;2016 год – 15%;2017 год – 20%. |  |  |
| 30 | Анализ финансового состояния ресурсоснабжающих организаций в сфере теплоснабжения | Актуализация информации о состоянии ресурсоснабжающих организаций в сфере теплоснабжения | Проведение мониторинга финансового состояния организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и водоотведение;подготовка информации по результатам мониторинга в области регулирования тарифов | 1. Прибыль (убыток) по основной деятельности(% от выручки).2. Уровень собираемости платежей (%).3. Дебиторская задолженность (%).4. Кредиторская задолженность (%).Все индикаторы: по факту на конец отчетного года | Жилищно-эксплуатацион-ное управление | Ежегодно |
| 31 | Переход от использования открытых систем теплоснабжения и горячего водоснабжения к применению закрытых систем теплоснабжения и горячего водоснабжения | Повышение качества горячей воды | Организация и монитроинг перехода от использования открытых систем теплоснабжения и горячего водоснабжения к применению закрытых систем теплоснабжения и горячего водоснаб-жения в соответствии с требованиями Федераль-ного закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснаб-жении» | Доля горячей воды, подаваемой населению с использованием открытых систем теплоснаб-жения (горячего водоснаб-жения), для нужд горячего водоснабжения: по факту на конец отчётного года | Жилищно-эксплуатацион-ное управление  | Переход к применению закрытых систем теплоснаб-жения и горячего водоснаб-жения с 01.01.2022 |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 18 |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 32 | Определение единой теплоснабжающей организации | Определение единой теплоснабжающей организации на территории городского округа | Решение органа местного самоуправ-ления по утверждению схем теплоснабжения городского округа | Количество муниципальных образований (%, шт.), в которых определены единые теплоснабжающие организации: на конец отчётного года – 100% | Жилищно-эксплуатацион-ное управление | Ежегодно |
| **VI. Реализация мер по энергосбережению и повышению энергетической эффективности** |
| 33 | Оснащение объектов городского округа приборами учета тепловой энергии и индивидуальными тепловыми пунктами | Повышение энергоэффектив-ности и снижение объемов потребления воды | Постановление Правительства Саратовской области от 20.11.2013 № 645-П «О государственной программе Саратовской области «Обеспечение населения доступным жильем и развитие жилищно-коммунальной инфраструктуры до 2020 года» | 1. Доля электрической энергии, расчеты за которую осуществляются с использова-нием приборов учета (%)2. Расход тепловой энергии в многоквартирных домах в течение отопительного периода (Гкал/кв. м): по факту на конец отчетного года.3. Доля воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (%).4. Потребление воды в расчете на 1 чел. (л/сутки): по факту на конец отчетного года | Жилищно-эксплуатацион-ное управление | Мониторинг – постоянно |
| 34 | Реализация на объектах бюджетной сферы городского округа минимального перечня работ по капитальному ремонту, обеспечивающего повышение энергетической эффективности  | Повышение энергетической эффективности объектов бюджетной сферы;сокращение текущих расходов | Приказ Министерства строительства и ЖКХ «Об определении минимального перечня работ по капитальному ремонту объектов бюджетной сферы | 1. Количество (шт., %) объектов бюджетной сферы, в которых реализован минимальный перечень работ при проведении капитального ремонта, к общему количеству объектов бюджетной сферы,  | Жилищно-эксплуатацион-ное управление | Реализация перечня – в соответст-вии с установлен-ными сроками |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 19 |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  | соответствующего объекта (в соответствии с перечнем, утвержденным Минстроем России) | на содержание объектов | Саратовской области, обеспечивающих повышение энергетической эффективности и порядка его реализации»;мониторинг результатов применения минимального перечня работ по капитальному ремонту объектов бюджетной сферы городского округа | у которых в отчетном году проведен капитальный ремонт: 2015 год – 100%.2. Количество объектов (шт., %) бюджетной сферы, получивших энергетический паспорт, к общему количеству объектов бюджетной сферы: по факту на конец отчетного года |  |  |
| 35 | Утверждение минимального перечня работ, направленных на повышение энергоэффективности МКД, реализация которых осуществляется с использованием средств муниципальной поддержки (в рамках реализации муниципальной программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности) | Стимулирование энергосберегающего поведения потребителей коммунальных ресурсов;сокращение потребления коммунальных ресурсов;сокращение платы за коммунальные ресурсы | Муниципальная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности городского округа ЗАТО Светлый» | Количество МКД (шт.,%), в которых реализован минимальный перечень работ, направленных на повышение энергоэффективности в необходимом объеме, по отношению к общему количеству МКД, расположенных на территории городского округа:2015 год – 2%;2016 год – 4%;2017 год – 6% | Жилищно-эксплуатацион-ное управление  | Реализация перечня в соответствии с установлен-ными сроками |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 20 |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 36 | Разработка и реализация комплекса мер, направленных на внедрение энергетического сервиса в МКД (в рамках реализации муниципальной программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности) | Снижение потребления коммунальных ресурсов;сокращение платы за коммунальные ресурсы;повышение комфорта проживания в МКД | Муниципальная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности городского округа ЗАТО Светлый» | Количество (шт.) МКД, в которых заключены энергосервисные договоры, по отношению к общему количеству МКД, расположенных на территории городского округа;заключение энергосервисных договоров:2015 год – 5%;2016 год – 7%;2017 год – 9% | Жилищно-эксплуатацион-ное управление  | Реализация перечня в соответст-вии с установлен-ными сроками |
| **VII. Создание системы по обращению с отходами потребления** |
| 37 | Выявление мест несанкционированного размещения отходов | Снижение негативного воздействия на окружающую среду;повышение уровня жизни населения | Постановление администрации городского округа ЗАТО Светлый «Об определении перечня должностных лиц, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях на территории городского округа ЗАТО Светлый» | 1. Количество выявленных мест несанкционированного размещения отходов (шт.): по факту на конец отчетного года.2. Количество ликвидирован-ных мест несанкционирован-ного размещения отходов (шт.): по факту на конец отчетного года | Администра-тивная комиссия городского округа ЗАТО Светлый | Реализация – ежегодно;отчет об исполнении –1 декабря (ежегодно) |